

БОБОВИЧСКИЙ СЕЛЬСКИЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ проводит открытый аукцион по продаже пустующего жилого дома

ИЗВЕЩЕНИЕ

О проведении открытого аукциона

БОБОВИЧСКИЙ СЕЛЬСКИЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ проводит открытый аукцион по продаже пустующего жилого дома (далее – аукцион), расположенного по адресу: Гомельская область, Гомельский район, Бобовичский сельсовет, д. Сосновка, ул. 8 Марта, д. 43.

Аукцион и подведение итогов аукциона состоится по адресу: Гомельская область, г. Гомель, ул. Ильича, д. 51 А, малый зал заседаний Гомельского райисполкома, **15.05.2025 в 15:00.**

Участниками аукциона могут быть граждане Республики Беларусь, иностранные граждане, лица без гражданства (далее, если не предусмотрено иное, – граждане), индивидуальные предприниматели и юридические лица, если иное не установлено законодательными актами или международными договорами Республики Беларусь, **подавшие в комиссию в указанные сроки соответствующее заявление с приложением необходимых документов, и внесшие в установленном порядке на указанный в объявлении расчетный счет задаток в размере, порядке и сроке, определенные в извещении.**

Для участия в аукционе гражданин, индивидуальный предприниматель и юридическое лицо лично либо через своего представителя в установленный в извещении срок подают заявление об участии в аукционе по [форме](#), установленной Государственным комитетом по имуществу, с указанием предмета аукциона, представляют документ, подтверждающий внесение суммы задатка на текущий (расчетный) банковский счет, указанный в извещении, с отметкой банка, а также заключают с местным исполнительным и распорядительным органом или по его поручению с организацией соглашение по [форме](#), установленной Государственным комитетом по имуществу.

Время начала приема заявлений и прилагаемых к ним документов для участия в аукционе (далее – заявления) **09:00 11.04.2025**, **окончание приема заявлений – 13.05.2025 в 16:00** (в рабочие дни, перерыв на обед с 13:00 до 14:00, выходной – суббота, воскресенье), место приема заявлений – Бобовичский сельисполком (Гомельская область, Гомельский район, аг. Бобовичи, ул. Пролетарская, 1А).

Сведения о регистрации земельного участка – отсутствуют;

Адрес: Гомельский район, д. Сосновка, ул. 8 Марта, д. 43. Здание одноэтажного, многоквартирного жилого дома (инвентарный номер 310/С-15874), общей площадью 57,8 кв.м. (износ 60 %), фундамент – кирпичный; стены – бревенчатые, кровля – асбестоцементные листы. Дата постройки (ввода в эксплуатацию) – 1953г. Документы на дом отсутствуют.

Начальная цена пустующего дома 1 базовая величина (сорок два белорусских рубля).

Затраты на организацию и проведение аукциона, в том числе расходы, связанные с проведением оценки рыночной стоимости пустующего жилого дома, с изготовлением и предоставлением участникам аукциона документации, необходимой для его проведения, возмещаются победителем аукциона, единственным участником несостоявшегося аукциона, а также внесение платы за

предмет аукциона осуществляются в установленном порядке победителем аукциона или единственным участником аукциона **в течение 10 рабочих дней со дня утверждения в установленном порядке протокола о результатах аукциона.**

Задаток за участие в аукционе в размере 20 процентов от начальной цены предмета аукциона **(8,4 рубля)** перечисляется на расчетный счет Бобовичского сельского исполнительного комитета №BY74AKBB36414140200453100000, Гомельское областное управление №300 ОАО «АСБ Беларусбанк», код банка АКВВВY2X, УНП 400178403.

Участники аукциона самостоятельно осматривают предмет аукциона при уведомлении работников Бобовичского сельисполкома.

Контактные телефоны: тел. 907438, 907439, 80291390201.

Документы, необходимые для участия в аукционе (для физических лиц, предоставляются до указанного выше срока окончания приема заявлений):

1. Заявление на участие в аукционе.
2. Документ, подтверждающий внесение суммы задатка (на указанный выше расчетный счет с отметкой банка).
3. Документ, удостоверяющий личность и содержащий идентификационные сведения;
4. Представителем гражданина – нотариально удостоверенная доверенность, документ удостоверяющий личность и содержащий идентификационные сведения.

—