# Организации собственников жилья будут по-новому перечислять деньги на капремонт. Подписан соответствующий закон

**Президент Беларуси Александр Лукашенко подписал закон «Об изменении законов по вопросам управления жилищным фондом и его эксплуатации», сообщили БЕЛТА в пресс-службе белорусского лидера.**

Изменение законов обусловлено необходимостью совершенствования порядка управления общим имуществом совместного домовладения, обеспечения эксплуатационной надежности и безопасности жилых домов, их надлежащего содержания.

Законом предусматривается уточнение порядка и условий работы организаций собственников, включая усиление ответственности председателей правлений за нарушение законодательства при предоставлении жилищно-коммунальных услуг, услуг по управлению общим имуществом совместного домовладения, а также за невыполнение законных требований местных органов власти.

Согласно принятым изменениям вводятся новые подходы к перечислению организациями собственников денежных средств на капитальный ремонт. Теперь они будут аккумулироваться только на спецсчетах исполкомов. При этом товариществам собственников предоставлено право перечислять на указанные счета также средства, ранее собранные ими на своих счетах.

Кроме того, актуализирован механизм назначения уполномоченного лица (организации ЖКХ) и его полномочий.