

Размер арендной платы в Беларуси будут определять только в белорусских рублях

В Беларуси вносятся изменения в Гражданский и Банковский кодексы. Это предусмотрено законом от 17 февраля 2025 года №62-З «О потребительском кредите и потребительском микрозайме». Об основных новациях рассказали БЕЛТА в управлении информации и общественных связей Национального банка.

Так, в Гражданском кодексе закрепляются нормы, устанавливающие необходимость выражения платежей по договорам аренды, а также финансовой аренды (лизинга) с физическими лицами, размера арендной платы и иных обязательств только в белорусских рублях. Также введен запрет на взимание вознаграждения с граждан, которые пользуются консультационными и (или) информационными услугами об условиях предоставления кредитов, займов, условиях лизинга, оказываемыми юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями.

Кроме того, статья 14 Банковского кодекса дополняется нормой, позволяющей банкам и небанковским кредитно-финансовым организациям передавать во временное владение и пользование или во временное пользование находящееся в собственности недвижимое имущество (в том числе на безвозмездной основе) в пределах норматива, определенного Национальным банком.

Изменения вступают в силу после официального опубликования закона.