

Десятикратный налог на недвижимость и землю

В соответствии п. 4 Положения о порядке и условиях утверждения перечня неиспользуемых (неэффективно используемых) капитальных строений (зданий, сооружений), их частей и земельных участков (частей земельных участков), на которых они расположены, утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 6 ноября 2013г. № 957, **сведения** о неиспользуемых (неэффективно используемых) капитальных строениях (зданиях, сооружениях), их частях и земельных участках (частях земельных участков), на которых они расположены, **представляются плательщиками по форме** для включения их в перечень в Гомельский райисполком до первого числа второго месяца текущего календарного квартала, на первое число первого месяца которого установлено наличие следующего критерия: не использование объектов недвижимости и земельных участков более девяти месяцев суммарно в течение двенадцати предшествующих календарных месяцев в хозяйственном обороте, предпринимательской деятельности, а также путем предоставления этих капитальных строений (зданий, сооружений), их частей в аренду (финансовую аренду (лизинг)), иное возмездное или безвозмездное пользование.

В соответствии с пунктом 1.25 постановления Совета Министров Республики Беларусь от 17 февраля 2012 г. № 156 «Об утверждении единого перечня административных процедур, осуществляемых государственными органами и иными организациями в отношении юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, внесении дополнения в постановление Совета Министров Республики Беларусь от 14 февраля 2009 г. № 193 и признании утратившими силу некоторых постановлений Совета Министров Республики Беларусь», приняты решения об исключении капитальных строений (зданий, сооружений), их частей из перечня неиспользуемых (неэффективно используемых) капитальных строений (зданий, сооружений), их частей осуществляется Гомельским областным исполнительным комитетом на основании следующих документов, представляемых в Гомельский райисполком (ул. Ильича, 51А, каб. 315):

– [заявление](#);

– документа (документов), подтверждающего вовлечение в хозяйственный оборот неиспользуемого имущества, использование их в предпринимательской деятельности либо в целях, связанных с личным, семейным, домашним и иным подобным использованием, предоставление в аренду (финансовую аренду (лизинг)), иное возмездное или безвозмездное пользование, в результате

которых
коэффициент использования составляет 0,3 и более.

Дополнительная информация по тел. 53 68
47 (ответственное лицо: заместитель начальника отдела
экономики
райисполкома Масленко Ольга Сергеевна).