

**Уборка мест общего
пользования в жилых домах
(подъездов)**

Дзяржаўнае аб'яднанне «Жыллёва-камунальная
гаспадарка Гомельскай вобласці»
**Камунальнае жыллёвае
унітарнае прадпрыемства
«Гомельскі райжылкамгас»**



Государственное объединение «Жилищно-
коммунальное хозяйство Гомельской области»
**Коммунальное жилищное
унитарное предприятие
«Гомельский райжилкомхоз»**

ЗАГАД

ПРИКАЗ

« 06 » 02 2023 г № 111

г. Гомель

О периодичности

В целях поддержания санитарного состояния жилого фонда Гомельского района в надлежащем санитарном состоянии, -

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Установить периодичность выполнения работ по санитарному содержанию придомовой территории и вспомогательных помещений жилых домов с 01.02.2023, согласно приложению № 1.
2. Приказ предприятия от 06.07.2020 № 528 «О периодичности», приказ предприятия от 18.04.2022 № 222 «О периодичности» считать утратившими силу с 01.02.2023.
3. Контроль исполнения настоящего приказа возложить на заместителя директора С.А.Гончарову.

Директор предприятия

Е.Л.Плескачевский

УТВЕРЖДАЮ:

Директор КЖУП

«Гомельский райжилкомхоз»

Е.Л.Плескачевский

2023г.

Периодичность
выполнения работ по поддержанию в надлежащем санитарном состоянии
жилых домов и придомовой территории работниками
КЖУП «Гомельский райжилкомхоз»
с 01.02.2023

№ п/п	Виды работ	Периодичность выполнения работ
1	2	3
1	Основные виды работ при ручной уборке придомовой территории зимой:	
1.1	уборка рыхлого (свежевыпавшего) снега	не реже 1 раза в сутки (в дни снегопадов)
1.2	очистка придомовой территории от уплотненного снега	1 раз в сутки
1.3	очистка придомовой территории от плотного снега	по мере необходимости
1.4	очистка придомовой территории от наледи и льда	1 раз в сутки (по мере необходимости)
1.5	очистка придомовой территории от снега и наледи при механизированной уборке	по мере необходимости
1.6	транспортировка и посыпка придомовой территории песком (пескосоляной смесью, иными ПГМ)	1 раз в сутки
1.7	уборка тротуаров после очистки кровель зданий от снега и наледи	по мере необходимости
1.8	уборка газонов от случайного мусора (при наличии снега)	2 раза в месяц
1.9	уборка газонов от случайного мусора (при отсутствии снега)	1 раз в неделю
1.10	очистка урн от мусора	2 раза в неделю
2	Основные виды работ при ручной уборке придомовой территории весной, летом, осенью:	
2.1	подметание придомовой территории с усовершенствованным покрытием	2 раза в неделю
2.2	подметание придомовой территории с неусовершенствованным покрытием	2 раза в неделю
2.3	подметание придомовой территории без покрытия	1 раз в неделю
2.4	уборка территорий от случайного мусора	1 раз в неделю
2.5	очистка участка придомовой территории от мусора при механизированной уборке	по мере необходимости
2.6	уборка газона от опавших листьев, сучьев и мусора	не реже 1 раза в неделю (весна-лето-осень)
2.7	очистка урны от мусора	3 раза в неделю
2.8	скашивание газона (вручную и механизированными средствами)	не реже 1 раза в месяц (с мая по сентябрь)
2.9	уборка дворового туалета	1 раз в день

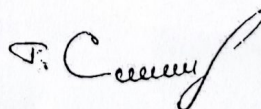
п/п	Виды работ	Периодичность выполнения работ
1	2	3
3	Основные виды работ для внешнего благоустройства:	
	проверка технического состояния внешнего благоустройства и озеленения при общих осмотрах	2 раза в год
	осмотр оборудования детских, спортивных и хозяйственных площадок, контроль функционирования	1 раз в месяц (с апреля по октябрь) 1 раз в три месяца (с ноября по март)
	ремонт, замена оборудования детских, спортивных и хозяйственных площадок	по мере необходимости
4	Прочие работы при содержании придомовой территории	
	побелка бордюров и деревьев раствором извести	1 раз в год
	уборка контейнерной площадки	1 раз в сутки
	погрузка мусора, снега, крупногабаритных отходов на автотранспорт вручную	по необходимости (по графику)
	удаление травы на тротуарах на придомовой территории	по необходимости
5	Основные виды работ по санитарному содержанию вспомогательных помещений жилых домов	
	сухая уборка вспомогательных помещений от мусора на первых этажах (первой остановочной площадки лифта)	2 раза в неделю
	сухая уборка вспомогательных помещений (за исключением технических помещений) от мусора жилых домов без лифтов	1 раз в неделю
	сухая уборка вспомогательных помещений (за исключением технических помещений) от мусора жилых домов с лифтами	2 раза в месяц
	мойка вспомогательных помещений (за исключением технических помещений) жилых домов без лифтов	2 раза в месяц
	мойка вспомогательных помещений (за исключением технических помещений) жилых домов с лифтами	1 раз в месяц
	влажная протирка стен, дверей, плафонов, отопительных приборов, обметание пыли с потолков	1 раз в год
	уборка подвала, технического подполья, чердака, технического этажа и других технических помещений	1 раз в год
	мойка окон	1 раз в год
	сухая уборка кабин лифтов	2 раза в неделю
	мойка кабин лифтов	1 раз в месяц
	очистка доски объявлений	1 раз в неделю

И.о.заместителя директора



В.Н.Титов

Заместитель директора



С.А.Гончарова