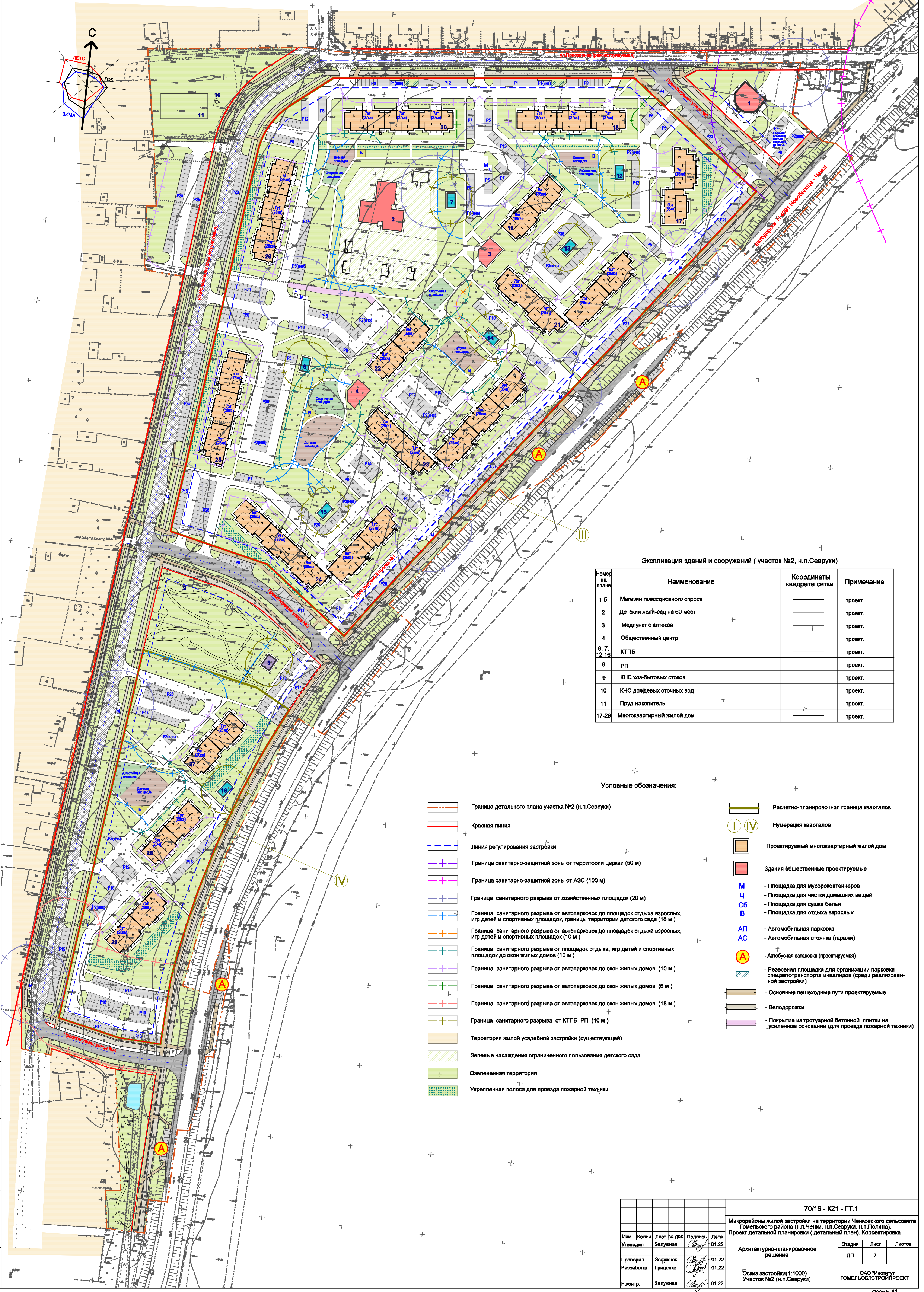




Экспликация зданий и сооружений (участок №2, н.п.Северки)

Номер на плане	Наименование	Координаты квадрата сетки	Примечание
1,5	Магазин повседневного спроса		проект.
2	Детский ясли-сад на 60 мест		проект.
3	Медпункт с аптекой		проект.
4	Общественный центр		проект.
6, 7, 12-16	КТПБ		проект.
8	РП		проект.
9	КНС хозяйственных стоков		проект.
10	КНС дождевых сточных вод		проект.
11	Пруд-накопитель		проект.
17-26	Многоквартирный жилой дом		проект.

Условные обозначения:

- Граница детального плана участка №2 (н.п.Северки)

Красная линия

Линия регулирования застройки

Граница санитарно-защитной зоны от территории церкви (50 м)

Граница санитарно-защитной зоны от АЗС (100 м)

Граница санитарного разрыва от хозяйственных площадок (20 м)

Граница санитарного разрыва от автопарковок до площадок отдыха взрослых, игр детей и спортивных площадок, границы территории детского сада (18 м)

Граница санитарного разрыва от автопарковок до площадок отдыха взрослых, игр детей и спортивных площадок (10 м)

Граница санитарного разрыва от площадок отдыха, игр детей и спортивных площадок до окон жилых домов (10 м)

Граница санитарного разрыва от автопарковок до окон жилых домов (10 м)

Граница санитарного разрыва от автопарковок до окон жилых домов (6 м)

Граница санитарного разрыва от автопарковок до окон жилых домов (18 м)

Граница санитарного разрыва от автопарковок до окон жилых домов (10 м)

Территория жилой усадебной застройки (существующей)

Зеленые насаждения ограниченного пользования детского сада

Озелененная территория

Укрепленная полоса для проезда пожарной техники
- Расчетно-планировочная граница кварталов

I-IV

Нумерация кварталов

Проектируемый многоквартирный жилой дом

Здания общественные проектируемые

M

- Площадка для мусоросборников

Ч

- Площадка для чистки домашних вещей

СБ

- Площадка для сушки белья

В

- Площадка для отдыха взрослых

АП

- Автомобильная парковка

АС

- Автомобильная стоянка (гаражи)

A

- Автобусная остановка (проектируемая)

- Резервная площадка для организации парковки спецавтотранспорта инвалидов (среди реализованной застройки)

- Основные пешеходные пути проектируемые

- Велодорожки

- Покрытие из тротуарной бетонной плитки на усиленном основании (для проезда пожарной техники)

					70/16 - К21 - ГТ.1			
					Микрорайоны жилой застройки на территории Ченковского сельсовета Гомельского района (н.п.Ченки, н.п.Северки, н.п.Поляны). Проект детальной планировки (детальный план). Корректировка			
Изм.	Кол.	Лист № док.	Подпись	Дата	Архитектурно-планировочное решение	Стадия	Лист	Листов
Утвердил		Залужная		01.22		ДП	2	
Проверил		Залужная		01.22	Эскиз застройки(1:1000) Участок №2 (н.п.Северки)	ОАО "Институт ГОМЕЛЬБЕЛСТРОЙПРОЕКТ"		
Разработал		Гриценко		01.22				
Н.контр.		Залужная		01.22				