

Извещение

о поиске правообладателя

Жилого дома по адресу: Гомельская область, Гомельский район, Терюхский сельсовет, д. Студёная Гута, ул. Южная, д. 1.

Сведения о лицах, включая наследников, которым предположительно жилой дом принадлежит на праве собственности, хозяйственного ведения или оперативного управления, иных лицах, имеющих право владения и пользования этим домом – Рыбаков Николай Николаевич, адрес проживания неизвестен.

Срок не проживания в жилом доме – более 5 лет.

Начисления за ЖКУ не начислялись и не уплачивались. Лицевой счет по возмещению расходов на электроэнергию не зарегистрирован. Отсутствуют договора страхования строений и участков. Имущественные налоги не уплачивались.

Размер жилого дома – 40,6 кв.м., дата ввода в эксплуатацию - 1972 год. Дом бревенчатый, одноэтажный, без подвала. Хозяйственные постройки – погреб, сарай.

Составные части дома: стены - бревенчатые; конструкции крыши – деревянные; окна, двери – деревянные, кровля – асбестоцементные листы. Деревянные конструкции из-за отсутствия должной обработки и ухода имеют большой износ, каркас кровли имеет большой износ, кровельное покрытие обветшало. Степень износа строений – 55 %. Дом находится в аварийном состоянии – неподдержание в надлежащем состоянии виду отсутствия длительной эксплуатации.

Информация о том, что данное состояние строений является следствием чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, боевых действий и актов терроризма отсутствует.

Земельный участок – 0,1744 га.

Жилой дом и земельный участок зарегистрированы в ЕГРНИ.

Правообладатель (их представители) могут уведомить Терюхский сельский исполнительный комитет (247003 д. Терюха, ул. Вологина А.Д., 54, Гомельский р-н, Гомельская обл., тел. 8 0232 92 70 87, 92 70 28, электронная почта teruhselisp@gomelisp.gov.by . ответственное лицо Черкас С.А., тел. 8 0232 92 70 28) о своих намерениях в отношении вышеуказанного домовладения.