

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении аукциона

12 ноября 2024 года в 15.00 в малом зале Гомельского районного исполнительного комитета, расположенного по адресу: г.Гомель, ул.Ильича, 51 а, проводится открытый аукцион по продаже земельного участка в частную собственность для строительства и обслуживания многоквартирных жилых домов, расположенных на территории Ерёминского сельсовета

№ лота	Кадастровый номер и адрес земельного участка, его размеры, целевое назначение, назначение земельного участка в соответствии с единой классификацией назначения объектов недвижимого имущества	Характеристика расположенных на земельном участке инженерных коммуникаций и сооружений	Начальная цена предмета аукциона	Затраты на организацию и проведение аукциона в том числе расходы, связанные с изготовлением и предоставлением участникам аукциона документации, необходимой для его проведения, подлежащие возмещению победителем аукциона	Размер задатка, реквизиты расчетного счета
1.	<p style="text-align: center;">321083201601002171</p> <p>строительство и обслуживание многоквартирного жилого дома площадью 0,0897 га Гомельская область, Гомельский район, Ерёминский с/с аг. Ерёмино, ул. Янки Купалы, 7. Земельный участок имеет ограничения (обременения) прав в использовании земель. Виды ограничений (обременений) прав: Ограничения (обременения) прав на земельные участки, расположенные на приаэродромных территориях, код-17, площадь -0,0897 га; Ограничения (обременения) прав на земельные участки, расположенные в охранных зонах электрической сети, код-5,2, площадь – 0,0054 га.</p>	<p>Дорога в гравийно-щебеночном исполнении. Имеются сети электроснабжения и водоснабжения</p>	10 925,46	<p>Расходы в сумме 2 895,94 рублей и расходы, затраченные на публикацию объявления</p>	<p>Задаток в сумме 1 092 руб 55 коп. вносится на р/с р/счет:BY85 АКВВ 3641 4140 9003 3310 0000 БИК АКВВВУ2Х УНП 400178311 ГОУ №300 ОАО «АСБ Беларусбанк», код платежа 04901</p>
	<p style="text-align: center;">321083201601002172</p> <p>строительство и обслуживание многоквартирного жилого дома площадью 0,1024 га Гомельская область, Гомельский район, Ерёминский с/с аг. Ерёмино, ул. Ивана Мележа, 19. Земельный участок имеет ограничения (обременения) прав в использовании земель. Виды ограничений (обременений) прав: Ограничения (обременения) прав на земельные участки, расположенные на приаэродромных территориях, код-17, площадь -0,1024 га.</p>	<p>Дорога в гравийно-щебеночном исполнении. Имеются сети электроснабжения и водоснабжения</p>	12 472,32	<p>Расходы в сумме 2 608,36 рублей и расходы, затраченные на публикацию объявления</p>	<p>Задаток в сумме 1 247 руб 23 коп. вносится на р/с р/счет:BY85 АКВВ 3641 4140 9003 3310 0000 БИК АКВВВУ2Х УНП 400178311 ГОУ №300 ОАО «АСБ Беларусбанк», код платежа 04901</p>

	<p>321083201601002173 строительство и обслуживание многоквартирного жилого дома площадью 0,1025 га Гомельская область, Гомельский район, Ерёминский с/с аг. Ерёмно, ул. Ивана Мележа, 21. Земельный участок имеет ограничения (обременения) прав в использовании земель. Виды ограничений (обременений) прав: Ограничения (обременения) прав на земельные участки, расположенные на приаэродромных территориях, код-17, площадь -0,1025 га.</p>	<p>Дорога в гравийно-щебеночном исполнении. Имеются сети электроснабжения и водоснабжения</p>	<p>12 484,50</p>	<p>Расходы в сумме 2 664,04 рублей и расходы, затраченные на публикацию объявления</p>	<p>Задаток в сумме 1 248 руб 45 коп. вносится на р/с р/счет:BY85 АКВВ 3641 4140 9003 3310 0000 БИК АКВВВУ2Х УНП 400178311 ГОУ №300 ОАО «АСБ Беларусбанк», код платежа 04901</p>
--	--	---	------------------	--	--

Заявления об участии в аукционе и прилагаемые к ним документы принимаются по адресу: Гомельский район, агрогородок Ерёмно, ул.Советская, д. 150 , каб. 2, с даты опубликования по 06.11.2024 с 8.30 до 16.30, обед - 13.00-14.00, выходные дни – суббота, воскресенье

Аукцион проводится в соответствии с Положением о порядке организации и проведения аукционов по продаже земельных участков в частную собственность, утверждённых Постановлением Совета Министров Республики Беларусь 13.01.2023 № 32 .

Условия участия в аукционе:

Аукцион проводится при наличии не менее двух участников.

Документы необходимые для участия в аукционе:

1. Заявление на участие в аукционе с указанием кадастрового номера и адреса земельного участка.
2. Документ, подтверждающий внесение суммы задатка (на расчетный счет с отметкой банка).
3. Гражданином-копия документа, содержащего его идентификационные сведения, без нотариального засвидетельствования (ксерокопия паспорта);
- 3.1. Представителем гражданина – нотариально удостоверенная доверенность.

При подаче документов на участие в аукционе граждане Республики Беларусь предъявляют паспорт гражданина Республики Беларусь, а представители граждан-документ, удостоверяющий личность.

Внесение платы за предмет аукциона и возмещение затрат на организацию и проведение аукциона, в том числе расходы, связанные с изготовлением и предоставлением участникам аукциона документации, необходимой для его проведения, осуществляются в установленном порядке победителем аукциона или единственным участником аукциона в течении 10 рабочих дней со дня утверждения в установленном порядке протоколов о результатах аукциона.

Для участия в аукционе гражданин (лично, либо через своего представителя) в установленном в извещении о проведении аукциона срок, подает заявление на участие в аукционе с указанием кадастровых номеров и адресов земельных участков, которые предполагается получить в частную собственность по результатам аукциона, представляет документ, подтверждающий внесение суммы задатка (задатков) на текущий (расчетный) счет BY85 АКВВ 3641 4140 9003 3310 0000, банк получателя: ГОУ №300 ОАО «АСБ Беларусбанк», БИК АКВВВУ2Х, получатель платежа: УНП 400178311, Ерёминский сельский исполнительный комитет, код платежа **04901**

Аукцион признается несостоявшимся в случаях, если ни один из участников аукциона в соответствии с решением комиссии не был признан победителем; заявление об участии в аукционе подано менее чем двумя участниками аукциона (в этом случае земельный участок предоставляется в частную собственность, при его согласии, с внесением платы за земельный участок в размере начальной цены предмета аукциона, увеличенной на 5 %).

Справки по адресу: Гомельский район, агрогородок Ерёмно, ул.Советская, д. 150 , каб. 3, тел. 992-326, 992-475.