

БОБОВИЧСКИЙ СЕЛЬСКИЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ ГОМЕЛЬСКОГО РАЙОНА

26 ноября 2024 года в 15.30 проводит открытый аукцион по продаже гражданам Республики Беларусь не завершённым строительством незаконсервированных жилых домов и земельных участков в частную собственность в аг. Бобовичи Бобовичского сельсовета Гомельского района Гомельской области

№ лота	Наименование объекта/Адрес земельного участка	Кадастровый номер	Площадь земельного участка	Описание не завершённым строительством жилого дома/Инженерная инфраструктура	Расходы по подготовке документов (руб.)	Начальная цена предмета аукциона (руб.)	Задаток (руб.)
1	Не завершённое строительством незаконсервированный жилой дом, расположенный по адресу: Гомельская область, Гомельский район, Бобовичский с/с, аг. Бобовичи, ул. Полевая, 157 и земельный участок в частную собственность	321080800601001718	0,1203 га	На участке незавершённое капитальное незаконсервированное строение, площадь застройки – 166,0 кв.м., готовность жилого дома – 16%, баня – площадь застройки 39 кв.м., готовность 18%. Имеется возможность подключения к газоснабжению, электроснабжению, водоснабжению, связи.	3066,56 и расходы за опубликование в СМИ	29 031,08	2 903,11
2	Не завершённое строительством незаконсервированный жилой дом, расположенный по адресу: Гомельская область, Гомельский район, Бобовичский с/с, аг. Бобовичи, ул. Садовая, 124 и земельный участок в частную собственность	321080800601001719	0,1242 га	На участке незавершённое капитальное незаконсервированное строение, площадь застройки – 155,0 кв.м., готовность жилого дома – 43% Имеется возможность подключения к газоснабжению, электроснабжению, водоснабжению, связи.	3256,00 и расходы за опубликование в СМИ	48 015,40	4 801,54

Целевое назначение земельных участков: строительство и обслуживание многоквартирного жилого дома.

Назначение земельных участков в соответствии с единой классификацией назначения объектов недвижимого имущества: земельные участки для размещения объектов усадебной застройки (строительства и обслуживания многоквартирного (блокированного) жилого дома, обслуживания зарегистрированной организацией по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним квартиры в блокированном жилом доме).

Аукцион состоится по адресу: г.Гомель, ул.Ильича, д.51 А, зал заседаний Гомельского райисполкома **26.11.2024 в 15.30.**

К участию в аукционе допускаются лица, подавшие в комиссию в указанные в извещении сроки соответствующее заявление с приложением необходимых документов, и внесшие в установленном порядке на указанный в извещении расчетный счет задаток в размере, определенном в извещении, а также заключившие соглашение.

Граждане, желающие участвовать в аукционе в отношении нескольких предметов аукциона, вносят задатки в размере, установленном для каждого из этих предметов аукциона.

Документы, необходимые для участия в аукционе:

1. Заявление на участие в аукционе с указанием предмета аукциона.
2. Документ, подтверждающий внесение суммы задатка на расчетный счет, указанный в извещении с отметкой банка.
3. Копия документа, содержащего его идентификационные сведения без нотариального засвидетельствования (ксерокопия паспорта);
4. Соглашение.

Шаг аукциона -10 процентов от предыдущей цены, называемой аукционистом.

Аукцион признается несостоявшимся в случаях, если заявление об участии в аукционе подано только одним участником аукциона (в этом случае предмет аукциона предоставляется в частную собственность единственному участнику несостоявшегося аукциона, при его согласии, с внесением платы в размере начальной цены предмета аукциона, увеличенной на 5%), или не было подано ни одного заявления и т.д.

Внесение платы за предмет аукциона и возмещение затрат на организацию и проведение аукциона, в том числе расходы, связанные с изготовлением и предоставлением участникам аукциона документации, необходимой для его проведения, осуществляются в установленном порядке победителем аукциона или единственным участником аукциона в течение 10 рабочих дней со дня утверждения в установленном порядке протокола о результатах аукциона.

Задаток за участие в аукционе перечисляется на расчетный счет №BY74AKBB36414140200453100000 Бобовичского сельского исполнительного комитета, Гомельское областное управление №300 ОАО «АСБ Беларусбанк», ул.Барыкина, 94, код банка АКВВУ2Х, УНП 400178403.

Все желающие могут ознакомиться с документацией в Бобовичском сельском исполнительном комитете и произвести осмотр не завершённым строительством незаконсервированных жилых домов и земельных участков на местности с представителем сельисполкома.

Заявления на участие в аукционе с необходимыми документами принимаются по адресу: Гомельский район, агрогородок Бобовичи, ул.Пролетарская, 1 А, здание Бобовичского сельского исполнительного комитета с 23.10.2024 по 25.11.2024 года с 8:00 до 16:00, 13:00-14:00 – обед, суббота, воскресенье - выходной.

Контактные телефоны: +375291390201, 907438