

Инспекция МНС по Гомельскому району напоминает о проведении кампании по декларированию физическими лицами доходов за 2025 год.

Налоговую декларацию (расчет) по подоходному налогу с физических лиц о доходах полученных в 2025 году физическим лицам необходимо предоставить не позднее 31 марта 2026 года. К таким доходам, в том числе относятся:

1. доходы от продажи или иного возмездного отчуждения механических транспортных **средств**:

- второго и последующих механических транспортных средств, технически допустимая общая масса которых не превышает 3 500 кг и число сидячих мест которого, помимо сиденья водителя, не превышает восьми;
- механического транспортного средства, технически допустимая общая масса которого превышает 3 500 кг;
- механического транспортного средства, число сидячих мест которого, помимо сиденья водителя, превышает восемь.

2. от продажи или иного возмездного отчуждения **объектов недвижимости**:

- в течение пяти последних лет более одного **не завершенного строительством капитального строения (здания, сооружения)**, расположенного на земельном участке, предоставленном для строительства и обслуживания жилого дома, садоводства, дачного строительства, в виде служебного надела, более одной **квартиры**, более одного **жилого дома** с хозяйственными постройками (при их наличии), более одной **дачи**, более одного **садового домика** с хозяйственными постройками (при их наличии), более одного **гаража**, более одного **машино-места**, более одного **земельного участка**, принадлежащих физическому лицу на праве собственности (**доли в праве собственности** на указанное имущество).

- в течение 2025 года одного и более **объектов недвижимости, не относящихся** к не завершенному строительством капитальному строению (зданию, сооружению), расположенному на земельном участке, предоставленном для строительства и обслуживания жилого дома, садоводства, дачного строительства, в виде служебного надела, квартире, жилому дому с хозяйственными постройками (при их наличии), даче, садовому домику с хозяйственными постройками (при их наличии), гаражу, машино-месту, земельному участку.

3. от продажи или иного возмездного отчуждения **доли (пая, части доли или пая) в уставном фонде организации** иному физическому лицу.

4. доходы полученные в результате дарения, в виде недвижимого имущества по договору ренты бесплатно *от физических лиц*, по договорам, не связанным с осуществлением предпринимательской деятельности, в размере, *превышающем 11 516 белорусских рублей*, от всех источников в течение года.

5. Доходы полученные из-за границы или за границей физическими лицами, признаваемыми в 2025 году налоговыми резидентами Республики Беларусь.

6. Иные доходы, подлежащие налогообложению, указанные в статье 219 Налогового кодекса.

Предоставить налоговую декларацию можно лично, по почте, через личный кабинет плательщика, через уполномоченного или законного представителя физического лица.

Подходный налог, исчисленный налоговым органом на основании представленной физическим лицом налоговой декларации за 2025 год, подлежит уплате в бюджет в срок не позднее 1 июня 2026 года.

Подробнее с информацией можно ознакомиться на сайте nalog.gov.by в разделе «Актуальное» – «Представление физическими лицами налоговой декларации по подоходному налогу за 2025 год».