

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении открытого аукциона

АЗДЕЛИНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ КОМИТЕТ проводит открытый аукцион по продаже пустующего жилого дома (далее - аукцион), расположенного по адресу: Гомельская обл., Гомельский р-н, п. Приволье 2, д. 8. Аукцион и подведение итогов аукциона состоится по адресу: г. Гомель, ул. Ильича, 51А, малый зал заседаний Гомельского райисполкома, **22.10.2026 в 15:00**

Участниками аукциона могут быть граждане Республики Беларусь, иностранные граждане, лица без гражданства (далее, если не предусмотрено иное, – граждане), индивидуальные предприниматели и юридические лица, если иное не установлено законодательными актами или международными договорами Республики Беларусь., **подавшие в комиссию в указанные сроки соответствующее заявление с приложением необходимых документов, и внесшие в установленном порядке на указанный в объявлении расчетный счет задаток в размере, порядке и сроке, определенные в извещении.**

Для участия в аукционе гражданин, индивидуальный предприниматель и юридическое лицо лично либо через своего представителя в установленный в извещении срок подают заявление об участии в аукционе по [форме](#), установленной Государственным комитетом по имуществу, с указанием предмета аукциона, представляют документ, подтверждающий внесение суммы задатка на текущий (расчетный) банковский счет, указанный в извещении, с отметкой банка, а также заключают с местным исполнительным и распорядительным органом или по его поручению с организацией соглашение по [форме](#), установленной Государственным комитетом по имуществу.

Время начала приема заявлений и прилагаемых к ним документов для участия в аукционе (далее - заявления) **09:00-21.09.2026, окончание приема заявлений - 20.10.2026 в 17:00** (в рабочие дни, перерыв на обед с 13:00 до 14:00), место приема заявлений - Азделинский сельисполком (Гомельская обл., Гомельский р-н, аг. Азделино, ул. Новая, 1Б).

Площадь земельного участка, отведенная для жилого дома – 0,25 га;

Адрес: Гомельский район, п. Приволье 2, д. 8. Здание одноэтажного многоквартирного жилого дома общей площадью (сведения отсутствуют), фундамент – кирпичный; стены – бревенчатые; кровля – шиферная. Коммуникации: электроснабжение. Газоснабжение, водоснабжение, водоотведение – отсутствуют.

Начальная цена пустующего дома 1 базовая величина (сорок пять рублей).

Затраты на организацию и проведение аукциона возмещаются победителем аукциона, единственным участником несостоявшегося аукциона, а также внесение платы за предмет аукциона осуществляются в установленном порядке победителем аукциона или единственным

участником аукциона в течение **10 рабочих дней со дня утверждения в установленном порядке протокола о результатах аукциона.**

Задаток за участие в аукционе в размере 20 процентов от начальной цены предмета аукциона **(9,0 рублей)** перечисляются до окончания вышеуказанного срока подачи заявлений на расчетный счет № BY61AKBB 3641 4140 1041 7310 0000, УНП 400178337, БИК банка АКBBBY2X, ОАО «АСБ Беларусбанк»

Участники аукциона самостоятельно осматривают предмет аукциона при уведомлении работников Азделинского сельисполкома.

Все желающие могут ознакомиться с документацией на пустующий дом в Азделинском сельском исполнительном комитете по адресу: Гомельская область, Гомельский район, аг. Азделино, ул. Новая, 1Б

Контактные телефоны: т.994462, 994463.

Документы, необходимые для участия в аукционе (для физических лиц, предоставляются до указанного выше срока окончания приема заявлений):

1. Заявление на участие в аукционе.
2. Документ, подтверждающий внесение суммы задатка (на указанный выше расчетный счет с отметкой банка).
3. Документ, удостоверяющий личность и содержащий идентификационные сведения.
4. Представителем гражданина нотариально удостоверенная доверенность, документ удостоверяющий личность и содержащий идентификационные сведения.

Необходимые документы для ИП и юридических лиц, консолидированных участников указаны в п.18 Положения «О порядке продажи без проведения аукционов пустующих жилых домов, организации и проведения аукционов по их продаже», утвержденного [Постановлением](#) Совета Министров Республики Беларусь 23.09.2021 № 547)