

ИЗВЕЩЕНИЕ

**О проведении открытого аукциона
БОБОВИЧСКИЙ СЕЛЬСКИЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ
КОМИТЕТ** проводит открытый аукцион по продаже пустующего жилого дома (далее - аукцион), расположенного по адресу: Гомельская область, Гомельский район, Бобовичский сельсовет, д. Старые Дятловичи, ул. Октябрьская, д. 10.

Аукцион и подведение итогов аукциона состоится по адресу: Гомельская область, г. Гомель, ул. Ильича, д. 51 А, зал заседаний Гомельского райисполкома, **19.11.2026 в 14:30.**

Участниками аукциона могут быть граждане Республики Беларусь, иностранные граждане, лица без гражданства (далее, если не предусмотрено иное, – граждане), индивидуальные предприниматели и юридические лица, если иное не установлено законодательными актами или международными договорами Республики Беларусь, **подавшие в комиссию в указанные сроки соответствующее заявление с приложением необходимых документов, и внесшие в установленном порядке на указанный в объявлении расчетный счет задаток в размере, порядке и сроке, определенные в извещении.**

Для участия в аукционе гражданин, индивидуальный предприниматель и юридическое лицо лично либо через своего представителя в установленный в извещении срок подают заявление об участии в аукционе по [форме](#), установленной Государственным комитетом по имуществу, с указанием предмета аукциона, представляют документ, подтверждающий внесение суммы задатка на текущий (расчетный) банковский счет, указанный в извещении, с отметкой банка, а также заключают с местным исполнительным и распорядительным органом или по его поручению с организацией соглашение по [форме](#), установленной Государственным комитетом по имуществу.

Время начала приема заявлений и прилагаемых к ним документов для участия в аукционе (далее - заявления) с **12.10.2026** года, **окончание приема заявлений – 17.11.2026 год с 8.00 в 17:00** (в рабочие дни, перерыв на обед с 13:00 до 14:00, выходной – суббота, воскресенье), место приема заявлений - Бобовичский сельисполком (Гомельская область, Гомельский район, аг. Бобовичи, ул. Пролетарская, 1А).

Сведения о регистрации земельного участка – отсутствуют;

Адрес: Гомельский район, д. Старые Дятловичи, ул. Октябрьская, д. 10. Здание одноэтажного, многоквартирного жилого дома, общей площадью сведения отсутствуют. (износ ориентировочно 75 %), фундамент – кирпичный; стены – бревенчатые, кровля – асбестоцементные листы. Год постройки – сведения отсутствуют. Сведения о регистрации земельного участка отсутствуют. Документы на дом отсутствуют.

Начальная цена пустующего дома 1 базовая величина (сорок пять белорусских рублей).

Затраты на организацию и проведение аукциона, в том числе расходы, связанные с проведением оценки рыночной стоимости пустующего жилого дома, с изготовлением и предоставлением участникам аукциона документации, необходимой для его проведения,

опубликования объявления о проведении аукциона возмещаются победителем аукциона, единственным участником несостоявшегося аукциона, а также внесение платы за предмет аукциона осуществляются в установленном порядке победителем аукциона или единственным участником аукциона **в течение 10 рабочих дней со дня утверждения в установленном порядке протокола о результатах аукциона.**

Задаток за участие в аукционе в размере 10 процентов от начальной цены предмета аукциона **(4,50 рубля)** перечисляется на расчетный счет Бобовичского сельского исполнительного комитета №BY74AKBB36414140200453100000, Гомельское областное управление №300 ОАО «АСБ Беларусбанк», код банка АКBBBY2X, УНП 400178403.

Участники аукциона самостоятельно осматривают предмет аукциона при уведомлении работников Бобовичского сельисполкома.

Контактные телефоны: тел. 907438, 907439, 80291390201.

Документы, необходимые для участия в аукционе (для физических лиц, предоставляются до указанного выше срока окончания приема заявлений):

1. Заявление на участие в аукционе.
2. Документ, подтверждающий внесение суммы задатка (на указанный выше расчетный счет с отметкой банка).
3. Документ, удостоверяющий личность и содержащий идентификационные сведения;
4. Представителем гражданина – нотариально удостоверенная доверенность, документ удостоверяющий личность и содержащий идентификационные сведения.

Необходимые документы для ИП и юридических лиц, консолидированных участников указаны в п.18 Положения «О порядке продажи без проведения аукциона пустующих жилых домов, организации и проведения аукционов по их продаже», утвержденного Постановлением Совета Министров Республики Беларусь 23.09.2021 №547.

